



**AF CORREDORA DE SEGUROS S.A.  
INFORME DE AUDITORIA**

**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018**

## CONTENIDO

- a. Informe del Auditor Independiente
- b. Estado de Situación Financiera al 31 de Diciembre de 2018 y 2017.
- c. Estado de Resultados al 31 de Diciembre de 2018 y 2017.
- d. Estado de Cambios en el Patrimonio al 31 de Diciembre de 2017 y 2017.
- e. Estado de Flujos de Efectivo al 31 de Diciembre de 2018 y 2017.
- f. Notas a los Estados Financieros
- g. Informe complementario del Auditor Externo

## OPINIÓN DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A la Gerencia General y Socios de AF Corredora de Seguros S.A., y a la Superintendencia General de Seguros.

### Opinión

Hemos auditado los estados financieros de AF Corredora de Seguros S.A., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2018 y 2017, y los estados de resultado integral, de cambios en el capital contable y de flujos de efectivo correspondientes a los ejercicios terminados en esas fechas, así como las notas explicativas a los estados financieros que incluyen un resumen de políticas contables significativas

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de AF Corredora de Seguros S.A., al 31 de diciembre de 2018 y 2017, así como sus resultados y flujos de efectivo correspondientes a los ejercicios terminados en esas fechas, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera.

### Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros de este informe. Somos independientes de la Compañía, de conformidad con el Código de Ética del Colegio de Contadores Públicos de Costa Rica, y disposiciones del Código de Ética para Contadores Públicos emitidos por el Consejo de Normas Internacionales de Ética (IESBA), y hemos cumplido con nuestras otras responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base razonable para nuestra opinión.

### Responsabilidades de la Administración y de los encargados del gobierno de la entidad en relación con los estados financieros

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera y del control interno que la Administración consideró necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de desviación material debida a fraude o error.

(Continua...)

(Sigue...)

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de la evaluación de la capacidad de la compañía para continuar como negocio en marcha, revelando, en su caso, las cuestiones relativas al negocio en marcha y utilizando el principio contable de negocio en marcha excepto si la Administración tiene la intención de liquidar la compañía o de cesar operaciones, o bien no exista otra alternativa más realista.

Los encargados del gobierno de la entidad son responsables de la supervisión del proceso de información financiera de AF Corredora de Seguros S.A.

### **Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros**

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de desviación material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto nivel de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NIA siempre detecte una desviación material cuando existe. Las desviaciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

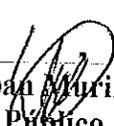
Como parte de una auditoría de conformidad con las NIA, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de desviación material en los estados financieros, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una desviación material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de AF Corredora de Seguros S.A.
- Evaluamos lo adecuado de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.

- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la Administración, del principio contable de negocio en marcha y, con la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una desviación material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la compañía para continuar como negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada.
- Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la compañía deje de ser un negocio en marcha.
- Evaluamos en su conjunto, la presentación, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación fiel.
- Comunicamos a los encargados del gobierno de la entidad, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

También proporcionamos a los encargados del gobierno de la entidad una declaración de que hemos cumplido con los requerimientos de ética aplicables en relación con la independencia y nos hemos comunicado con ellos acerca de todas las relaciones y demás cuestiones de las que se puede esperar razonablemente, que puedan afectar a nuestra independencia y, en su caso, las correspondientes salvaguardas.



  
Lic. Esteban Murillo Delgado  
Contador Público Autorizado No. 3736  
Póliza de Fidelidad No. 0116 FIG7  
Vence el 30 de septiembre del 2019  
San José, 25 de febrero de 2019

Timbre ₡1.000 (Ley # 6663)  
Adherido y cancelado en el original.

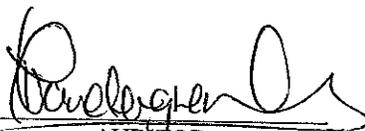
AF CORREDORA DE SEGUROS SOCIEDAD ANONIMA  
BALANCE GENERAL

Para los Doce meses terminados al 31 de Diciembre del 2018 y al 31 de Diciembre del 2017

	NOTA S	Al 31 de Diciembre 2018	Al 31 de Diciembre 2017
<b>ACTIVOS</b>			
<b>DISPONIBILIDADES</b>			
Efectivo	4	5.121.293	7.100.396
Dinero en Cajas y Bóvedas		500.000	500.000
Depósitos a la vista en entidades financieras del país			
Cuentas corrientes y otras cuentas a la vista en Entidades Financieras privadas		4.621.293	6.600.396
<b>INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS</b>		<b>15.470.287</b>	<b>42.676.326</b>
Inversiones disponibles para la venta			
Instrumentos financieros de entidades financieras del país - Recursos propios	5	15.470.287	42.676.326
<b>COMISIONES, PRIMAS Y CUENTAS POR COBRAR</b>	<b>6</b>	<b>121.308.495</b>	<b>95.506.941</b>
Cuentas por cobrar Aseguradoras		8.685.291	7.167.075
Cuentas por cobrar por partes relacionadas		1.981.747	1.981.747
Socios		104.856.176	80.583.492
Otras cuentas por cobrar		5.785.281	5.774.627
<b>BIENES MUEBLES E INMUEBLES</b>	<b>7</b>	<b>4.015.703</b>	<b>4.701.280</b>
Equipos y mobiliario			
Costo de equipos y mobiliario		33.309.842	32.912.474
(Depreciación acumulada bienes muebles e inmuebles)			
(Depreciación acumulada del costo de equipos y mobiliario)		-29.294.139	-28.211.194
<b>OTROS ACTIVOS</b>	<b>8</b>	<b>37.755.584</b>	<b>38.199.584</b>
Gastos pagados por anticipado			
Impuestos pagados por anticipado		17.384.364	17.828.364
Alquileres pagados por anticipado		0	0
Pólizas de seguros pagadas por anticipado		709.821	709.821
Cargos diferidos		0	0
Depósitos en garantía		19.661.400	19.661.400
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>183.671.363</b>	<b>188.184.527</b>



\_\_\_\_\_  
CONTADOR  
Lic. Alexander Oviedo Morales



\_\_\_\_\_  
AUDITOR  
Lic. David Landergren Castro



\_\_\_\_\_  
GERENTE GENERAL  
Lic. Laura Fuentes Nájera, MBA

**AF CORREDORA DE SEGUROS SOCIEDAD ANONIMA**  
**BALANCE GENERAL**

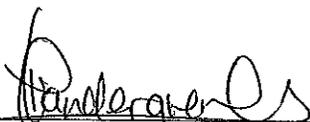
Para los Doce meses terminados al 31 de Diciembre del 2018 y al 31 de Diciembre del 2017

	NOTAS	Al 31 de Diciembre 2018	Al 31 de Diciembre 2017
<b>PASIVOS</b>			
<b>CUENTAS POR PAGAR Y PROVISIONES</b>	<b>9</b>	<b>2.329.416</b>	<b>7.826.701</b>
Cuentas y comisiones por pagar diversas			
Impuestos renta		421.766	5.036.400
Provisiones por pagar		414.187	243.823
Relacionadas		-	800.000
Aportaciones patronales por pagar		1.493.463	1.746.477
<b>PATRIMONIO</b>			
<b>CAPITAL SOCIAL</b>	<b>10</b>	<b>24.571.000</b>	<b>24.571.000</b>
Capital pagado			
Capital pagado ordinario		24.571.000	24.571.000
<b>RESULTADOS ACUMULADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES</b>		<b>155.786.826</b>	<b>144.035.226</b>
Utilidades de ejercicios anteriores sin afectar		155.786.826	144.035.226
<b>RESULTADO DEL PERÍODO</b>		<b>984.120</b>	<b>11.751.600</b>
Utilidad neta del período		984.120	11.751.600
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>		<b>183.671.363</b>	<b>188.184.527</b>



CONTADOR

Lic. Alexander Oviedo Morales



AUDITOR

Lic. David Landergren Castro



GERENTE GENERAL

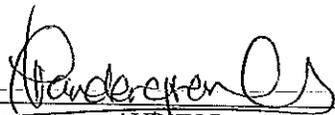
Laura Fuentes Nájera, MBA

**AF CORREDORA DE SEGUROS SOCIEDAD ANONIMA**  
**ESTADO DE RESULTADOS**  
 Para los Doce meses terminados al 31 de Diciembre del 2018 y al 31 de Diciembre del 2017

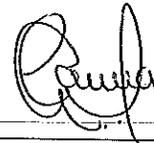
NOTAS	Al 31 de Diciembre 2018	Al 31 de Diciembre 2017
<b>INGRESOS FINANCIEROS</b>	<b>1.713.894</b>	<b>862.932</b>
Ingresos financieros por inversiones en instrumentos financieros	1.713.894	862.932
<b>GASTOS FINANCIEROS</b>	<b>747.928</b>	<b>368.419</b>
Gastos financieros por obligaciones con entidades financieras	747.928	368.419
<b>RESULTADO FINANCIERO</b>	<b>965.966</b>	<b>494.513</b>
<b>UTILIDAD (PERDIDA) POR OPERACIÓN DE SEGUROS</b>	<b>965.966</b>	<b>494.513</b>
<b>INGRESOS OPERATIVOS DIVERSOS</b>	<b>239.483.119</b>	<b>297.137.575</b>
Comisiones por servicios	239.333.737	289.857.476
Otros ingresos operativos	149.382	7.280.099
<b>GASTOS OPERATIVOS DIVERSOS</b>	<b>91.025.552</b>	<b>105.629.633</b>
Comisiones por servicios	91.025.552	105.629.633
<b>GASTOS DE ADMINISTRACION</b>	<b>148.017.646</b>	<b>175.214.455</b>
Gastos de personal	86.903.910	91.699.831
Gastos por servicios externos	9.472.638	10.149.692
Gastos de movilidad y comunicaciones	16.977.426	31.049.927
Gastos de infraestructura	18.542.851	27.046.610
Gastos generales	16.120.822	15.268.394
Otros Gastos	0	0
<b>RESULTADO DE OPERACIONES</b>	<b>439.920</b>	<b>16.293.487</b>
<b>UTILIDAD NETA POR OPERACIÓN DE SEGUROS ANTES IMPUESTOS</b>	<b>1.405.886</b>	<b>16.788.000</b>
<b>IMPUESTO Y PARTICIPACIONES SOBRE LA UTILIDAD</b>	<b>421.766</b>	<b>5.036.400</b>
Impuesto sobre la renta	421.766	5.036.400
<b>UTILIDAD NETA DEL PERIODO</b>	<b>984.120</b>	<b>11.751.600</b>



CONTADOR  
Lic. Alexander Oviedo Morales



AUDITOR  
Lic. David Landergren Castro



GERENTE GENERAL  
Laura Fuentes Nájera, MBA

**AF CORREDORA DE SEGUROS SOCIEDAD ANONIMA**  
**Estado de cambios en el patrimonio**  
**Al 31 de Diciembre 2018**  
**(colones)**

	Capital Social	Utilidades del período	Utilidades Acumuladas	Total de patrimonio
Saldos al 31 de Diciembre 2016	24.571.000	9.809.683	134.225.543	168.606.226
Capitalización utilidades del período		-9.809.683	9.809.683	0
Utilidad neta del período		11.751.600		11.751.600
Saldos al 31 de Diciembre 2017	24.571.000	11.751.600	144.035.226	180.357.826
Capitalización utilidades del período		-11.751.600	11.751.600	
Utilidad neta del período		984.120		984.120
Saldos al 31 de Diciembre 2018	24.571.000	984.120	155.786.826	181.341.947



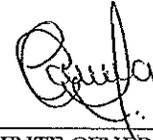
CONTADOR

Lic. Alexander Oviedo Morales



AUDITOR

Lic. David Landergren Castro



GERENTE GENERAL

Laura Fuentes Nájera, MBA

**NOTA 2: Base para la elaboración de los estados financieros y políticas contables:**

**a. Base para la preparación de estados financieros:**

Los estados financieros de Af Corredora de Seguros Sociedad Anónima, han sido preparados de acuerdo con la legislación aplicable, la reglamentación emitida por el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero y otras disposiciones de la SUGEF, y en los aspectos no previstos con las Normas Internacionales de Contabilidad.

**b. Moneda y transacciones en moneda extranjera:**

Los registros contables de Af Corredora de Seguros Sociedad Anónima se llevan en colones costarricenses. La información relacionada con las regulaciones cambiarias y tipo de cambio se presenta en notas de riesgo cambiario. La Sociedad registra sus transacciones en moneda extranjera al tipo de cambio del día de la transacción según BCCR. Al determinar la situación financiera y los resultados de sus operaciones, la sociedad valúa y ajusta sus activos y pasivos en moneda extranjera al tipo de cambio vigente a la fecha de esa valuación. Las diferencias resultantes se aplican a los resultados del período en que ocurren y se denominan diferencias de cambio.

**c. Efectivo y equivalentes de efectivo:**

El efectivo y los equivalentes de efectivo se muestran al costo. La sociedad considera como efectivo todos los valores negociables altamente líquidos adquiridos con plazos de vencimiento originales iguales o inferiores a tres meses.

**d. Cuentas por Cobrar:**

Las cuentas por cobrar se registran al costo. La recuperabilidad de las cuentas por cobrar es analizada periódicamente y no se reconoce una estimación para aquellas cuentas consideradas de dudosa recuperación.

**e. Depreciación Acumulada:**

Para registrar la depreciación de los activos, de Af Corredora de Seguros Sociedad Anónima utiliza el método de línea recta, con base en sus vidas útiles estimadas. El gasto correspondiente a cada activo se registra contra una cuenta de gastos.

**Nota 3: Riesgo de liquidez y de mercado:**

**a. Factores de Riesgo Financiero:**

En el transcurso normal de sus operaciones de Af Corredora de Seguros Sociedad Anónima, está expuesta a una variedad de riesgos financieros, los que la Administración trata de minimizar a través de la aplicación de políticas y procedimientos de administración de riesgo.

b. **Riesgo cambiario:**

El Colón costarricense es devaluado constantemente con respecto al dólar, de acuerdo con las políticas monetarias y cambiarias emitidas por el Banco Central de Costa Rica, como ente Rector. Al 31 de Diciembre del 2018 el tipo de cambio vigente para la compra era de ₡604.39 (seiscientos cuatro colones con 39/100) y de venta ₡611.75 (seiscientos once colones con 75/100); Al 31 de Diciembre del 2017 el tipo de cambio vigente para la compra era de ₡566.42 (quinientos sesenta y seis colones con 42/100) y de venta ₡572.56 (quinientos setenta y dos colones con 56/100); por cada dólar (US \$) de los Estados Unidos de Norte América, tomado del Banco Central de Costa Rica.

Los activos monetarios sujetos a valoración son ajustados mensualmente al tipo de cambio de venta del cierre del mes según el Banco Central de Costa Rica, registrándose el diferencial cambiario a cuenta de resultados ingresos o gastos.

c. **Riesgo de tasa de interés:**

Los ingresos y los flujos operativos de Af Corredora de Seguros Sociedad Anónima, en lo relacionado a activos en dólares por concepto de inversiones en instrumentos financieros en entidades privadas del país están afectos a cambios en tasas de interés y no tienen pasivos en moneda extranjera.

d. **Riesgo de liquidez:**

Af Corredora de Seguros Sociedad Anónima, no requiere tener suficiente efectivo para hacer frente a sus obligaciones. Para lograrlo depende de los ingresos provenientes de su operación y sus inversiones transitorias.

e. **Estimaciones contables y juicios críticos:**

Las estimaciones y juicios son constantemente evaluados y están basados en la experiencia histórica así como en otros factores, incluyendo expectativas de eventos futuros que se consideran razonables bajo las circunstancias.

**NOTA 4: Disponibilidades en efectivo:**

Corresponde al efectivo utilizado en fondos de caja chica, como el uso de cuentas corrientes con bancos privados del Sistema Financiero Nacional.

	<u>dic-18</u>	<u>dic-17</u>
Dinero en caja y bóvedas	500.000	500.000
Instituciones privadas colones	857.752	329.028
Instituciones privadas dólares	3.763.542	6.271.369
	<u>5.121.293</u>	<u>7.100.396</u>

**NOTA 5: Inversiones mantenidas para negociar:**

Al 31 de diciembre del 2018 mantiene inversiones en entidades financieras en certificados de corto plazo por la suma de ¢ 15.470.287 (quince millones cuatrocientos setenta mil doscientos ochenta y siete colones exactos) desglosados así:

Dólares			
Título	Fecha Emisión	Fecha de vencimiento	Valor
110000292047	7/3/2018		\$20.071
	Total Dólares		\$20.071
	Tipo de cambio		¢604,39
	<b>Total Colones</b>		<b>¢12.130.833</b>
Dólares			
Título	Fecha Emisión	Fecha de vencimiento	Valor
15224	15/5/2017		\$5.525
	Total Dólares		\$5.525
	Tipo de cambio		¢604,39
	<b>Total Colones</b>		<b>¢3.339.454</b>
	<b>Total en Colones</b>		<b>¢15.470.287</b>

**NOTA 6: Comisiones, primas y cuentas por cobrar:**

Corresponde principalmente a cuentas por cobrar con partes entre compañías relacionadas y se detallan así:

	<u>dic-18</u>	<u>dic-17</u>
A) Cias relacionadas		
Coseralv	1.782.047	1.782.047
Lavi Asesores	199.700	199.700
B) Socios	104.856.176	80.583.492
C) Cuentas por cobrar aseguradoras	8.685.291	7.167.075
D) Cuentas por cobrar funcionarios	5.785.281	5.774.627
	<b><u>121.308.495</u></b>	<b><u>95.506.941</u></b>

**NOTA 7: Bienes muebles e inmuebles:**

Corresponde a los activos propiedad de Af Corredora de Seguros Sociedad Anónima, registrados al costo en su adquisición, utilizando para efectos de depreciación el sistema de línea recta según lo establecido por nuestra legislación tributaria.

**NOTA 8: Otros activos:**

Corresponde a retenciones del 2%, el saldo y registro de alquileres y servicios profesionales pagados por adelantado, depósito en garantía y cargos diferidos al 31 de Diciembre del 2018 y 2017, que se detalla así:

	<u>dic-18</u>	<u>dic-17</u>
Impuestos de renta pagado por anticipado	17.384.364	17.828.364
Pólizas de seguros pagados por anticipado	709.821	709.821
Depósitos en garantía	19.661.400	19.661.400
	<u>37.755.584</u>	<u>38.199.584</u>

**NOTA 9: Cuentas por pagar y provisiones:**

Las cuentas por pagar Al 31 de Diciembre del 2018 y Al 31 de Diciembre del 2017 se detallan así:

	<u>dic-18</u>	<u>dic-17</u>
Compañías relacionadas	-	800.000
Impuestos de renta por pagar	421.766	5.036.400
Provisiones por pagar	414.187	243.823
Aportes patronales	1.493.463	1.746.477
	<u>2.329.416</u>	<u>7.826.701</u>

**NOTA 10: Patrimonio:**

El Patrimonio que presenta Al 31 de Diciembre del 2018 y 2017 se detalla así:

	<u>dic-18</u>	<u>dic-17</u>
Capital pagado	24.571.000	24.571.000
Utilidades de ejercicios anteriores	155.786.826	144.035.226
Utilidad (pérdida) del período	984.120	11.751.600
	<u>181.341.947</u>	<u>180.357.826</u>

**NOTA 11: Comisiones por servicios:**

Corresponden a los ingresos recibidos por la operación normal de Af Corredora de Seguros Sociedad Anónima., relacionado a la colocación de seguros y que se detallan así:

	<u>dic-18</u>	<u>dic-17</u>
Comisiones compañías aseguradoras	239.333.737	289.857.476
	<u>239.333.737</u>	<u>289.857.476</u>

**NOTA 12: Gastos Comisiones por servicios:**

Corresponden a los gastos por concepto de pago de comisiones a los diferentes Corredores contratados por Af Corredora de Seguros Sociedad Anónima, para la colocación de seguros, el mismo se detalla así:

	<u>dic-18</u>	<u>dic-17</u>
Comisiones por servicios	91.025.552	105.629.633
	<u>91.025.552</u>	<u>105.629.633</u>

**NOTA 13: Gastos por administración:**

Corresponden a los pagos por concepto de servicios profesionales en la contratación de servicios de auditoría, legales y contratación externa del personal administrativo y se detalla así:

	<u>dic-18</u>	<u>dic-17</u>
Administración de personal	86.903.910	91.699.831
Servicios Informática	3.790.686	4.066.664
Servicios contables y auditoría	5.681.952	6.083.028
Otros gastos administrativos	51.641.098	73.364.931
	<u>148.017.646</u>	<u>175.214.455</u>

**NOTA 14: Litigios y contingencias:**

Al 31 de Diciembre del 2018 la empresa no tiene litigios ni contingencias que revelar en este informe financiero.

**NOTA 15: Cuentas de orden:**

Al 31 de Diciembre del 2018 y Al 31 de Diciembre del 2017 la empresa no lleva en sus registros contables y estados financieros cuentas de orden que se tengan que revelar en este informe financiero.

**NOTA 17: Notas explicativas no aplicables a los estados financieros**

**Cartera de crédito:**

Por ser el negocio principal de Af Corredora de Seguros Sociedad Anónima, la colocación de seguros e intermediación, la empresa no mantiene en sus registros contables cartera de créditos originados por operaciones propias de la empresa en la venta de seguros.

**Depósito de clientes a la vista y a plazo:**

Por la naturaleza de las operaciones y su actividad principal la empresa no se dedica a la captación de recursos de fuentes externas.

**Fideicomisos y comisiones de confianza:**

La empresa no maneja activos en fideicomisos de ninguna índole.

***INFORME COMPLEMENTARIO DEL AUDITOR EXTERNO***

***(SOBRE LAS DEBILIDADES SIGNIFICATIVAS RELACIONADAS CON LA EVALUACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVA LEGAL APLICABLE AL SECTOR FINANCIERO, AJUSTES A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS, CONTROL INTERNO Y DE LOS SISTEMAS AUTOMATIZADOS DE LA ENTIDAD)***

He efectuado la auditoría de los Estados Financieros de **AF Corredora de Seguros S.A.**, por el período de 12 meses terminado al 31 de diciembre de 2018 y emitimos el dictamen sin salvedades sobre esos Estados Financieros con fecha 25 de febrero de 2019.

En la planeación y ejecución de la auditoría de esos Estados Financieros de **AF Corredora de Seguros S.A.**, considero su estructura de control interno y los requerimientos mínimos establecidos por la Superintendencia General de Seguros sobre el cumplimiento de la normativa legal aplicable al sector financiero, los mecanismos de control interno de **AF Corredora de Seguros S.A.**, y el análisis efectuado a los sistemas automatizados que utiliza, para determinar los procedimientos de auditoría con el propósito de expresar opinión sobre los Estados Financieros, y no de proporcionar seguridad sobre el cumplimiento de los aspectos señalados. No notamos asuntos relacionados con su funcionamiento que consideramos condiciones que deben ser informadas bajo normas internacionales de auditoría. Las condiciones que deberían ser informadas son asuntos de los cuales tendríamos conocimiento y que a nuestro juicio se relacionarían con deficiencias importantes en el cumplimiento de la normativa vigente, el diseño u operación del control interno y con los resultados del análisis de los sistemas computarizados, que podrían afectar adversamente la habilidad de **AF Corredora de Seguros S.A.**, para registrar, procesar, resumir y presentar la información financiera de manera consistente con las afirmaciones de la Gerencia en los Estados Financieros.

En carta, CG 1-2018 de fecha 25 de febrero de 2019, hemos informado a la Gerencia de **AF Corredora de Seguros S.A.**, sobre las condiciones del cumplimiento de la normativa vigente y del control interno y de los resultados del análisis de los sistemas computarizados y ajustes a los Estados Financieros intermedios que fueron observadas durante la auditoría. Estos informes han sido analizados por la administración de la **AF Corredora de Seguros S.A.**, y su Junta Directiva, los cuales les han dado seguimiento.

(Continúa...)

(Finaliza...)

Al respecto una debilidad significativa representa una condición que debe ser informada en la cual el cumplimiento de la normativa vigente, el diseño u operación de los componentes del control interno y los resultados del análisis a los sistemas computarizados y ajustes a los Estados Financieros intermedios, no reducen el riesgo de que errores o irregularidades en montos que serían importantes en relación con los Estados Financieros sujetos a auditoría, ocurran y no sean detectados oportunamente por el personal de la AF Corredora de Seguros S.A., en el curso normal del trabajo asignado.

Sin embargo ninguna de las condiciones que deben ser informadas descritas en las cartas antes mencionadas se considera debilidades significativas.

Este informe es para conocimiento de la Superintendencia General de Seguros, de la Gerencia General y de la Junta Directiva de AF Corredora de Seguros S.A.

  
**Lic. Esteban Murillo Delgado**  
Contador Público Autorizado No. 3736  
Póliza de Fidelidad No. 0116 FIG7  
Vence el 30 de septiembre del 2019  
San José, 25 de febrero de 2019



**Timbre ₡25 (Ley # 6663)**  
**Adherido y cancelado en el original.**